



| | |
|--|--|
| PROIECT | |
| Lucrari de Reparatii Capitale Sectia Chirurgie Etaj 1 | |
| Bulevardul Eroilor 1, Pitești | |
| PROIECTANT GENERAL | |
| UNITH2B S.R.L. | |
| J40/2438/2013 RO 31279763 Bd. Pache Protopopescu, nr. 81, etaj 5, Sector 2, Bucuresti, 021408 office@unith2b.com +40 374 977 700 | |

UNIT 2 B

INCADRAREA IMOBILULUI:

| | |
|----------------------------|-----|
| CLASA DE IMPORTANTA: | I |
| CATEGORIA DE IMPORTANTA: | B |
| GRAD DE REZISTENTA LA FOC: | II |
| RISC DE INCENDIU: | MIC |

BILANT SUPRAFETE:

| | |
|-----------------------------|-------------|
| SUPRAFATA TEREN MASURATORI: | 7.540.00 mp |
| SUPRAFATA TEREN ACTE: | 7.540.00 mp |

INDICATORI URBANISTICI:

| | |
|--------------------------|---------------------|
| POT maxim: | 35% |
| CUT maxim: | 3 |
| REGIM DE INALTIME maxim: | D+P+7E+ ETAJ TEHNIC |

| EXISTENT | PROFUS |
|-----------------|--------------|
| S. CONSTRUITA: | 729,91 mp |
| S. DESFASURATA: | 13.734,33 mp |
| S. UTILA: | 632.01 mp |

| EXISTENT | PROFUS |
|------------------------|--------|
| POT exist.: | 35% |
| CUT exist.: | 1.8 |
| H maxim exist.: | 0 |
| REGIM INALTIME exist.: | 0 |

| | |
|-------------------------------------|---------|
| COTA +0.00 fata de cota trotuarului | +1.25 |
| CTA fata de cota +0.00 | +250.00 |

BENEFICIAR
Spitalul De Pediatrie Pitesti
Bulevardul Eroilor 1, Pitești



| | |
|--|--|
| PROIECTANT SPECIALITATE | |
| UNITH2B S.R.L. | |
| J40/2438/2013 RO 31279763 Bd. Pache Protopopescu, nr. 81, etaj 5, Sector 2, Bucuresti, 021408 office@unith2b.com +40 374 977 700 | |

UNIT 2 B

PROIECT
Lucrari de Reparatii Capitale Sectia Chirurgie Etaj 1
Bulevardul Eroilor 1, Pitești

| | | |
|-------------|--|-------------|
| COORDONATOR | arh Hildegard Helene Brandl | FAZA P.T.H. |
| SEF PROIECT | arh Gheorghe Pop | PLANSA A.08 |
| PROIECTAT | arh Anca Brandenburg arh Mahu Theodor Gabriel | REVIZIA |
| DESENAT | arh Bogdan Matei arh Silviu Anton Popescu | SCARA 1:20 |

NR. PLANS
230808_U2B_A.08_4/29/2024
TITLU PLANS
DETALIU DE EXECUTIE

| | | |
|-------------|---------|---------------|
| PROIECT NR. | 04/2024 | DATA 4/2/2024 |
|-------------|---------|---------------|